



Všeobecne záväzné nariadenie Obce SEMEROVO

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

číslo VI./12/2012 – A - 2 zo dňa 15.12.2012

Obec .Semerovo v zmysle ust. § 6 ods. 1 zák. čís. 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov, o obecnom zriadení a v spojení s ust. § 7 ods. 4), § 7 ods. 5) , § 7 ods. 6), § 8 ods. 2), § 8 ods. 5), § 12 ods. 2), § 16 ods. 2), § 17 ods. 2, § 17 ods. 3), § 17 ods. 4), § 29), § 36), § 51), § 66), § 76), § 83),99e ods. 9), zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

vydáva

všeobecne záväzné nariadenie Obce Semerovo o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2013

PRVÁ ČASŤ

Obecné zastupiteľstvo Obce Semerovo v zmysle ust. § 11 ods. 4 zák. čís. 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov rozhoduje o zavedení miestnej dane a miestneho poplatku a to daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ďalej len „poplatok“, s účinnosťou od 1. 1. 2013.

DRUHÁ ČASŤ

1.Hodnota pozemku

Správca dane ustanovuje hodnotu pozemkov:

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, v sume 0,6984. €/m², trvalé trávnaté porasty v sume 0,1354...€/m²
- Záhrady v sume 1,85. €/m²
- Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v sume 1,85. €/m²,
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy v sume 0,1354 €/m²,
- Stavebné pozemky v sume 18,58. €/m².

2.Sadzba dane

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu pozemkov z hodnoty pozemkov:

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, v sume 0,35% = 24,444 EUR / ha, trvalé trávnaté porasty v sume 0,35 % = 4,739 EUR / ha,
- Záhrady v sume 0,55 % = 0,01 EUR / m²,
- Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v sume 0,55 % = 0,01 EUR / m²
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,55% = 7,447 EUR / ha,
- Stavebné pozemky v sume 0,80 % = 0,148 EUR / m²

TRETIA ČASŤ

Sadzba dane zo stavieb

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb:

- stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume = 0,10 EUR/m²
- stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo,

stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume = 0,20 EUR/m²

c)stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, v sume = 0,20 EUR/m²

d)samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov sume = 0,27 EUR /m²

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume = 0,70 EUR /m²,

f)stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou v sume = 1,50 EUR /m²,

g/ ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f) v sume = 1,- EUR /m².

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0, 10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

ŠTVRTÁ ČASŤ Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu:

- Z bytov za byt v bytových domoch za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu = 0,15 EUR/m²

- za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť = 0,20 EUR/m²

- za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť = 1,50 EUR/m²

- za nebytové priestory slúžiace ako garáž = 0,27 EUR/m².

PIATA ČASŤ Zníženie dane a oslobodenie od dane

a)Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- pozemky na ktorých sú cintoríny, urnové háje
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

b/ správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov - 15 % občanom starším ako 70 rokov ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu

c) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb na bývanie, za byty, o 15 % občanov starších ako 70 rokov ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

d/ od dane zo stavieb oslobodzuje stavby slúžiace školám a školským zariadeniam

ŠIESTA ČASŤ Daň za psa

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške = 5,40 EUR za jedného psa

SIEDMA ČASŤ Daň za užívanie verejného priestranstva

a)Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva

- za prechodné umiestnenie predajného zariadenia v sume = 6,- EUR /m² /deň
- za umiestnenie stavebného zariadenia = 0,33 EUR / m² / deň
- za umiestnenie skládky stavebného materiálu = 0,33 EUR /m² / deň

- za zabratie verejného priestranstva iným spôsobom = 0,33 EUR/m2/deň
- za trvalé parkovanie vozidla :

nákladné vozidlo do 3,5 t = 130 EUR / rok

nákladného vozidla nad 3,5 t = 2,- EUR / deň

b) Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.

c) Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií

ÔSMA ČASŤ

Daň za predajné automaty

a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za predajné automaty v sume 180,- EUR / ks / ročne.

Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie predajných automatov podľa výrobného čísla .

DEVIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj v sume 180 EUR / ks / ročne.

b) Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla .

DESIATA ČASŤ

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Správca poplatku ustanovuje :

a) Ročnú sadzbu poplatku pri dvojtýždňovom vývoze organizovaný obcou v sume 0,036 EUR / osoba / deň.

b) Poplatok sa platí formou hotovosti do pokladne obce alebo prevodom na účet vedený v príslušnej banke.

c) Poplatok sa odpustí poplatníkovi v prípade, ak sa v obci nezdržiava súvisle 90 a viac dní z dôvodu pobytu v zahraničí.

d) Poplatok sa zníži z dôvodu zmiernenia tvrdosti zákona o 50%, ak sa v obci nezdržiava viac ako 90 dní a preukáže sa najmä čestným prehlásením, potvrdením od zamestnávateľa, potvrdením o návšteve školy, potvrdením o výkone trestu.

e) Poplatník musí písomne požiadať o zníženie alebo odpustenie poplatku podľa ust. písm. d), e) tohto článku, najneskôr posledné dva kalendárne mesiace v roku.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

a) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Semerovo uznesením číslo OZ/VI./12/2012 –A - 2 zo dňa 15.12. 2012.

b) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť 1.1.2013.

V Semerove dňa: 15.12.2012

.....
Imrich Hrabovský, starosta obce

Zverejnené aj na webe : 9.11. 2012

Nebolí vznesené písomné pripomienky

Schválené a vyložené : 15.12. 2012

Účinné : od 1. 1. 2013